**Инвестиционные проекты Любимского муниципального района**

**Развитие агропромышленного комплекса.**

**Вовлечение в оборот земель сельскохозяйственного назначения**

В 2011 году была достигнута договоренность с «Росагролизингом» по строительству в районе на базе ООО «Красный Октябрь» ряда серьезных объектов.

В первую очередь, это селекционный центр молочного животноводства, первый в России.

Создание своего селекционно -генетического центра на сегодня самое перспективное в скорейшем создании высокопродуктивного стада как в хозяйстве , так и в стране в целом. Предполагается от племенного ядра хозяйства и покупаемых из-за рубежа животных, от матерей с продуктивностью за 305 дней лактации не менее 11 тыс. кг. молока и с положительными остальными показателями получать эмбрионы, которые до 75% будут продаваться, остальные будут использоваться у себя. Поголовье коров планируется увеличить до 3200 голов, производство молока увеличится по сравнению с прошлым годом в 2,4 раза.

Количество рабочих мест 10 человек, окупаемость 5-6 лет, не считая улучшения своего стада.

Строительство комбикормового цеха с производительностью 10 тонн в час с сушилкой: С целью снижения стоимости к/кормов и в первую очередь его качества планируется строительство комбикормового цеха производительностью 10 т в час вместе с сушилкой, т. к. имеющихся в наличии сушилок не хватает для сушки своего зерна. Предложения по проекту имеются, бизнес - план есть, место подобрано. Количество рабочих мест 3 . Окупаемость проекта 2.5 года. Основная часть продукции пойдёт на внутреннее потребление, примерно 30-35% на продажу другим хозяйствам

Строительство цеха по утилизации биологических отходов**:** В связи с ожидаемым увеличением поголовья увеличится и количество животных, которые подлежат переработке в цехе по утилизации биологических отходов. Сюда будут направляться павшие животные, мертворожденные и сан брак. Предложение по оборудованию имеется, бизнес-план имеется. Количество рабочих мест 3 , окупаемость 1,5 года. Продукция пойдёт на корм своим животным.

## Строительство комплекса по выращиванию молодняка на 2400 голов:

В настоящее время весь молодняк выращивается в старых помещениях с различной технологией. За период от 1 месяца и до нетели ремонтные телки перевозятся 5 раз. При этом в первый месяц после перевода из-за стресса, привыкания к новой технологии и животным в группе, телята дают отвес и только на 2 месяц возмещают его. Комплекс состоит из двух технологических групп - тёлочки от 1 дня до 3-4 месячного возраста и остальные до возраста нетели.

Содержание предполагается в деревянных облегченных конструкциях закрытых с 3 сторон со свободным выгулом и летом с пастьбой. Место подобрано и отведено, бизнес-план имеется. Количество рабочих мест сократится на 14 человек. Окупаемость проекта 2-3 года.

## Строительство убойного цеха производительностью 12 голов КРС в смену: Строительство убойного цеха вызвано необходимостью убоя в своем хозяйстве коров и бычков с откорма. Это позволит вывести эту отрасль из убыточных. При наличии убойного цеха рентабельность по реализации мяса увеличивается в 2 раза. Количество рабочих мест 12 человек. По ТЭО окупаемость 4-5 лет.

**Общая сумма вложений предполагалась в районе 982 млн рублей, из них кредитные средства 75%. Нужна помощь областного правительства для возобновления переговоров с Росагролизингом и министерством сельского хозяйства.**

Строительство всех объектов предполагается на землях ООО «Красный Октябрь».